

Avaliação pós-ocupação de edificações residenciais construídas a partir de contêineres marítimos.

MILENE DE FÁTIMA COSTA GONZAGA SILVA (Autor), Henor Artur de Souza (Orientador)

A construção civil é considerada a atividade que mais gera impactos ambientais. Outro setor que tem gerado grande quantidade de resíduos é o do transporte marítimo, onde milhares de contêineres são descartados todos os anos, em portos de todas as partes do mundo. Na busca de maior sustentabilidade na arquitetura, esses contêineres despejados têm se tornado matéria prima base para o setor da construção civil, têm se transformado em casas, escritórios, etc. O uso do contêiner torna-se interessante por ser uma construção limpa e que reutiliza material nobre despejado no meio ambiente. O trabalho de avaliação pós-ocupação tem como objetivo avaliar se o uso dos contêineres na construção civil tem sido empregado de forma a garantir qualidade do espaço, gerando conforto ambiental e satisfação ao usuário. Além disso, a partir deste estudo é possível verificar os problemas e as falhas mais decorrentes desta tipologia construtiva, para que sirva de parâmetro para que novas construções não repitam os mesmos erros e possam gerar ambientes com mais qualidade ambiental e espacial. Neste estudo são avaliados três modelos residenciais construídos em contêineres marítimos. Avaliação pós-ocupação contempla vistoria técnica e avaliação funcional, assim são analisados a estrutura, materiais utilizados, desempenho térmico e satisfação do usuário na edificação. Nota-se uma grande aprovação dos usuários quanto às edificações contêineres, tanto no quesito da estética quanto na funcionalidade e qualidade dos ambientes construídos. Percebe-se também uma grande influência do partido arquitetônico e dos materiais utilizados na construção da edificação, como o uso ou não de telhas adicionais, cores da pintura da chapa externa do contêiner, abertura de portas e janelas, entre outros, na temperatura interna. Conclui-se que esta tipologia construtiva tem um grande potencial e deve ser difundida e incentivada, mas para seu sucesso é importante diversos cuidados para conceber espaços de qualidade.

Instituição de Ensino: Universidade Federal de Ouro Preto